

ÉPÍTÉSI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szent Lázár Megyei Kórház

Székhely: 3100 Salgótarján Füleki út 54-56

Adószám: 15450054-2-12

Számlaszám: 10037005-00317667-30005606

Képviseli: Dr. Bercsényi Lajos Igazgató főorvos

a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

Név: VASFA Szolnoki Kazángyártó Kft.

Székhelye: 5000 Szolnok, Nagysándor József út 35.

Cégjegyzékszám: 16-09-004234

Adószám: 11279646-2-16

Bankszámlaszám: UniCredit Bank 10917000-00000004-30390001

MKIK névjegyzéki szám: JA11279646

Építési: 21A55979

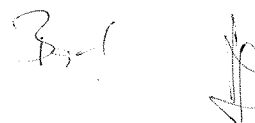
Képviselő: Katona István

a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**

között az alábbi helyen, napon és feltételek szerint.

I. PREAMBULUM

A Megrendelő " A Szent Lázár Megyei Kórházban a meglévő kazánházban **1 db 4 t/h** teljesítményű, **12 bar** tervezési, **10 bar** üzemi nyomású, állandó kezelői felügyelet melletti gőzkazán és a kapcsolódó berendezések beépítésére készre szerelésére és üzembe helyezésére. " (Kódszám:ÁEEK_OEP_EMMI-2016/1) tárgyú építési beruházásra a





közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115.§ (1) bekezdése szerinti nyílt eljárásban irányadó szabályok szerint közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-értékarány, mint értékelési szempont alapján a Vállalkozó lett. A nyertes ajánlat értékelésre került elemei:

sorszám	megnevezés	ajánlat
1	nettó ajánlati ár	51 658 000 Ft, azaz Ötvenegymillió-hatszázötvennyolcezer forint
2	Jótállás (hó)	36 hó
3	Teljesítési határidő (hó)	4 hó

1. Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete az ajánlattételi felhívás, mellékletei, és dokumentáció (1.sz) , valamint Vállalkozó ajánlata (2.sz).
2. Megrendelő az építési beruházás tárgyával szemben támasztott műszaki követelményeit a dokumentáció tartalmazza.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Szent Lázár Megyei Kórházban a meglévő kazánházban **1 db 4 t/h** teljesítményű, **12 bar** tervezési, **10 bar** üzemi nyomású, állandó kezelői felügyelet melletti gőzkazán és a kapcsolódó berendezések beépítését készre szerelését és üzembe helyezését a dokumentációban meghatározott műszaki tartalom szerint. Az építési beruházást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell átadni a Megrendelőnek, melyért a Vállalkozó tartozik felelősséggel.
4. A Megrendelő kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt beruházás nem építési engedély köteles tevékenység. A vállalkozás teljesítéséhez szükséges egyéb engedélyek beszerzése és Vállalkozó részére történő biztosítása a Megrendelő feladata
5. A Megrendelő a kivitelezés megkezdéséhez szükséges kivitelezésre alkalmas kiviteli tervdokumentációval rendelkezik, amely tervdokumentációt a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Vállalkozónak átadja. A 3 példányban átadott kivitelezési

tervdokumentáció a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képezi. A kiviteli tervek esetleges hibájáért a Megrendelő a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel.

6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a 3. sz. melléklet szerinti tervdokumentációt előzetesen megvizsgálta és azt kivitelezésre alkalmasnak találta. Kötelezi magát arra, hogy a létesítmény kivitelezését e tervdokumentációnak megfelelő műszaki tartalommal a vonatkozó hatályos jogszabályok és hatósági (pl. munkavédelmi, tűzvédelmi, stb.) előírások betartásával I. osztályú minőségben végzi el. A Vállalkozó a tervdokumentáció szerinti kivitelezésért tartozik felelősséggel. Ha a műszaki tervnek megfelelően elkészített létesítmény utóbb felmerülő tervezési hiba következtében válik hibássá, ezért a Vállalkozó csak abban az esetben lesz felelős, ha a terv hibáját gondos megvizsgálással felismerhette volna.

III. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

7. A kivitelezés megkezdésének időpontja a munkaterület átvételét követő 2 munkanap. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés hatálybalépését követő munkanapon adja át a Vállalkozó részére.
8. A kivitelezés befejezésének időpontja: szerződés hatálybalépésétől számított. 4 hónap. A Vállalkozó szakaszhatáridőket és szakasztartalmat is meghatározó ütemterveket készít, mely a szerződés melléklete. A Megrendelő eloteljesítést elfogad.
9. A Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben kikötött teljesítési határidő előtt is teljesíteni, azonban erről 15 nappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozás folyamatos teljesítéséhez szükséges tárgyi, személyi feltételekkel rendelkezik, s az elölegre és a szakasz számlázásra tekintettel – figyelemmel a fizetés szerződés szerinti ütemezésére is – rendelkezik a vállalkozás megfelelő ütemű finanszírozásához szükséges pénzügyi fedezettel is.

IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ

10. A szerződő felek a szerződés tárgyát képező munkák vállalkozói díját a Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján az alábbiak szerint állapítják meg:
51.658.000.-Ft + Áfa azaz Ötvenegymillió-hatszázötvennyolcezer forint + ÁFA.
11. A vállalkozói díj összegű átalánydíj, ebből kifolyólag, a kivitelezés során tapasztalt, a műszaki tartalom változása nélküli mennyiségi változások a vállalkozó kockázata illetve nyeresége, az el nem végzett munkáért azonban díjazás nem jár.
12. A munka elszámolása összegű átalánydíjon történik. A Vállalkozó a hiány- és hibamentes szerződés teljesítését igazoló, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújthatja be a végszámláját.

Bonyol *J*

A Vállalkozó a szerződés teljesítése során 3 db szakaszszámlát és végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint:

Szakaszszámla	Rövid műszaki tartalom	Nettó vállalási díj %-ban meghatározva (Ft)	27% ÁFA	Bruttó Vállalási díj (Ft)
1. Szakaszszámla	Szerződésben rögzített műszaki tartalom 25 %-os teljesítése	25% 12.914.500.-	3.486.915.-	16.401.415.-
2. Szakaszszámla	Szerződésben rögzített műszaki tartalom 50 %-os teljesítése	25% 12.914.500.-	3.486.915.-	16.401.415.-
3. Szakaszszámla	Szerződésben rögzített műszaki tartalom 70 %-os teljesítése	20% 10.331.600.-	2.789.532.-	13.121.132.-
Végszámla	A szerződéses munkák 100%-os teljesítése és a műszaki átvételi eljárás lezárása	30% 15.497.400.-	4.184.298.-	19.681.698.-
Összesen:		51 658 000.-	13 947 660.-	65 605 660.-

13. A Megrendelő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és Áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít, legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napos kifizetéssel.
Az előleg a 40 %-a a harmadik szakaszszámlából, a fennmaradó 60 % pedig a végszámlából kerül levonásra.

AK *Bazsal*

14. A Megrendelő a vállalkozás pénzügyi fedezetét hazai támogatási forrásból az ÁEEK_OEP_EMMI-2016/1 számú "Fekvőbeteg szakellátó intézmények támogatására - a gazdaságilag hatékony struktúra-átalakításhoz, ehhez kapcsolódó szakmai és/vagy működési koncentrációt szolgáló fejlesztések megvalósítására" támogatási pályázatból utófinanszírozással biztosítja.
15. A Vállalkozó a számláit az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXVII. tv-ben foglaltak szerint állítja ki, melynek mellékleteként csatolnia kell a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást. Az szerződéses munkák az egyenes Áfa hatálya alá tartoznak. A kifizetés és elszámolás forintban (HUF) történik a Ptk. 6:130.§ (1) (2) bekezdésében foglaltak szerint 30 napos határidővel, átutalással. A kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A.§ rendelkezéseit alkalmazni kell.
16. A Megrendelő, ha a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
- *a vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;*
 - *az összes vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;*
 - *a vállalkozók mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint vállalkozói teljesítés mértékét;*
 - *az előző rendelkezés (3. francia bek.) szerint számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;*
 - *a Vállalkozók haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;*
 - *a Vállalkozók átadják az előző rendelkezésben (5. francia bek.) foglaltak szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);*
 - *a Vállalkozók által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóknak, ha ők az*

alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

- ha a Vállalkozók valamelyike az előző 5. és 6. francia bekezdésben foglaltak szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az előző 5. és 6. francia bekezdésben hivatkozott kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által ezen pont 2. francia bekezdése szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

A Megrendelő az előzőekben írt rendelkezéseket minden részletfizetés (szakaszszámla, végszámla) esetében kötelezően alkalmazza.

17. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a Ptk-ban meghatározottak szerint jogosult késedelmi kamat érvényesítésére.

18. A Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

19. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó az ajánlati árát alulprognosztizálja, az ebből eredő többletköltségeket, nem kalkulált kiadásokat, vállalkozót vagy harmadik személyeket érő esetleges károkat nem háríthatja át a Megrendelőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

20. A Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költséget, amelyek a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont, ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

V. KÖLCSÖNÖS KÖTELEZETTSÉGEK

21. A Megrendelő köteles az 1. pontban megjelölt, kezelésében levő munkaterületet a szerződés aláírását követő 2 munkanapon belül munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni. A munkaterület átadása a felek által felvett jegyzőkönyvvel történik, amelyben a felek rögzítik a munkaterület átadáskori állapotát, amely irányadó lesz annak visszaadása során is. A munkaterület átadásától kezdve annak őrzése, a területen a vagyoni védelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi, stb. előírások betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége.

A vállalkozó a munkaterület átadás-átvételét követően köteles a szerződéses munkálatok kivitelezését az ütemtervben foglaltak szerint végezni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a szerződéses munkavégzés során rendeltetésének megfelelően

HC 39.1

üzemel, s a gozszakán működésére ehhez szüksége van, ezért az átállást a lehető legkisebb üzemelés kieséssel kell elvégezni.

22. Amennyiben a munkavégzés során felvonulási területként közterület igénybevétele is szükségessé válhat, a Vállalkozó vállalja, a közterületfoglalási engedélyt beszerzését és a közterületfoglalási díjat is viseli.
23. A Megrendelő a kivitelezés teljes időtartama alatt - igény szerint - tervezői művezetést biztosít. A Vállalkozó a tervezői művezetésre vonatkozó igényét öt munkanappal korábban kell, hogy jelezze.
24. A Vállalkozó a munka elvégzéséhez jogosult a közbeszerzési ajánlatában megadottak szerint alvállalkozókat igénybe venni, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Ennek során a Kbt. vonatkozó rendelkezéseit alkalmazni kell. (Kbt. 138.§).
25. Az építés helyszínén a felek közötti kapcsolattartás a felek képviselői útján történik.

A Megrendelő képviselője, teljesítésigazolásra jogosult, műszaki ellenőr:

- A megrendelő képviselője: Dr.Bercsényi Lajos főigazgató főorvos
3100 Salgótarján, Füleki út 54-56.
Tel.: +36 32/522-002
Fax_ +36 32/311-779
- Megrendelő kapcsolattartója és teljesítésigazolásra jogosult:
Szabó Csaba üzemeltetési osztályvezető
3100 Salgótarján, Füleki út 54-56.
Tel.: +36 30/816-3948
- Műszaki ellenőr: Zsédely Sándor
3100 Salgótarján, Erdész út 5.
Tel.: +36 20/991-8060

A Vállalkozó képviselője, felelős műszaki vezetője :

- Bognár Zsolt Mobil: 30/454-1420
- György Sándor Mobil: 30/473-7119

A kivitelezéssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami a jelen szerződés módosítását igényli, a képviselő jogosult.

26. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk

megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

27. A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és a szakmai szokásoknak megfelelően építési naplót vezetni, amelyet a Megrendelő műszaki ellenőre ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóba való bejegyzéssel történnek.

28. A Megrendelő műszaki ellenőre útján jogosult a kivitelezés rendszeres ellenőrzésére. A munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit a műszaki ellenőr az építési naplóba jegyzi be. A műszaki ellenőr munkáját a Vállalkozó köteles elősegíteni, pl. oly módon, hogy előre értesíti őt az utólag kibontás nélkül már nem ellenőrizhető munkák eltakarásának várható időpontjáról.

29. A Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére és nem teheti terhesebbé a Vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyzetten érvényes. Hibás, szakszerűtlen utasításra a Vállalkozó a Ptk-ban foglaltak szerint köteles a Megrendelőt felhívni.

30. A kiviteli tervdokumentációban feltüntetett (termékeket, berendezéseket) a Vállalkozó szerzi be. Ha azok a kivitelezés időpontjában - időben történt megrendelés ellenére - nem szerezhető be, a Vállalkozó köteles arról a Megrendelőt - az építési napló útján - haladéktalanul értesíteni. Amennyiben a Megrendelő ésszerű határidőn belül nem nyilatkozik a Vállalkozó jogosult azonos használati értékű és minőségű más anyagok (termékek, berendezések) beszerzésére is, alacsonyabb használati értékűeket vagy drágább termékeket, berendezéseket azonban csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával használhat fel. Helyettesítő termék alkalmazása esetén a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 28. §, és a szerződés módosításra a Kbt. 141.§ rendelkezéseit alkalmazni kell.

31. Felelősségbiztosítás

A vállalkozó által végzett kivitelezési tevékenységének hibáiból, hiányosságaiból származtatható károk ellentételezésére, a Vállalkozónak Építési, szerelési felelősségbiztosítást kell kötni (vagy meglévő biztosítását jelen projekt feltételeire vonatkozóan kiterjeszteni), legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, amelyben a harmadik fél biztosításának értékhatára minimum 30 000 000 HUF/év és minimum 5 000 000 HUF/káreseményenként.

32. A Vállalkozó 36 hónap teljeskörű jótállást vállal.

33. A építés keretében beépítésre kerülő összes anyagnak, szerelvénynek és berendezésnek kötelező jelleggel ki kell elégítenie a hazai v. közösségi vonatkozó szabványokban előírt követelményeket. A szabvánnyal nem szabályozott, import termékeknek pedig az Építésügyi és Minőségellenőrző Intézet alkalmassági bizonylatával kell rendelkezniük

A Vállalkozó köteles a Műszaki ellenőrnek átadni jóváhagyás céljából a gyártók listáját. A Vállalkozó az anyagok és berendezések listáját azok megrendelése előtt legalább két héttel köteles a Műszaki ellenőrnek jóváhagyásra benyújtani, a Műszaki ellenőr pedig köteles a benyújtott listára legkésőbb két héten belül reagálni. A Vállalkozó a szerelési anyagokat és berendezéseket csak a Műszaki ellenőr jóváhagyását követően szállíthatja az építkezés helyszínére. Minden tervtől eltérő anyag és berendezés, a Műszaki ellenőr jóváhagyásával építhető be.

34. A Megrendelő utasítást adhat bármely kivitelezett munka (munkarész) minőségi vizsgálatára, az adott vizsgálat költségeit a Vállalkozó viseli.

35. **A Kbt 136. § (1) bekezdése** alapján Megrendelő szerződéses feltételként előírja, hogy a Vállalkozó

(1)

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)–kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

(2) A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

VI. ÁTADÁS- ÁTVÉTEL

36. A Vállalkozó az elkészült létesítményt a jelen szerződésben megjelölt teljesítési időben átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás- átvételi eljárás időpontjáról a Vállalkozó legalább 15 nappal előbb köteles a Megrendelőt értesíteni, a Megrendelő pedig köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket. Az átadás- átvétel eljárás során a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a Ptk-ban meghatározott dokumentumokat (megvalósulási terv, beépített anyagok, termékek, berendezések megfelelőség igazolásai, gépkönyveket, jótállási jegyeket, minőségtanúsító iratokatstb.)- Az átadás – átvétel keretében a felek 15 nap próbaüzemet tartanak.

37. Az átadás- átvételi eljárásról a felek - mindkét fél részéről cégszerűen aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a létesítmény átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat. A megállapított hibákat, hiányokat a Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie az átadás- átvételi eljárás során valamely hatóság által előírt munkákat is.

38. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt. Ha az átvétel megtörtént, az észlelt kisebb hibákat, hiányosságokat azonban a Vállalkozó a jegyzőkönyvben megjelölt határidőre mégsem küszöböli ki, akkor a Megrendelő jogosult a javítást (a hiányzó munkát) a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve díjleszállításra jogosult. A hibák kijavításához (hiányok pótlásához) illetve az igényelt díjleszállításhoz igényelt szükséges összeget a Megrendelő jogosult az átadás- átvételt követően a Vállalkozó által kiállított végszámlából visszatartani.
39. Amennyiben a Megrendelő az átvételt a rendeltetésszerű használatot akadályozó hibák, hiányosságok miatt jogszerűen megtagadta, a Megrendelő gyakorolhatja a törvényben biztosított jogait.
40. A teljesítés igazolásra, az átadás-átvételt a Kbt. 135. § (1) (2) bekezdésben foglaltakat alkalmazni kell.

VII.A SZERZŐDÉSSZEGÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

41. Amennyiben Vállalkozó a teljesítés során felróhatóan késedelembe esik (teljesítési határidő túllépés, szakaszhatáridő túllépés, hiánypótlási határidő túllépés) a Megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke napi 300 000.- Ft. A késedelmi kötbér maximálisan 30 késedelmes napig jár.
A szakaszhatáridő túllépés miatt fizetendő kötbért abban az esetben kell megfizetni, amennyiben a teljesítési határidő is túllépésre kerül.
42. 30 napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó igazolt kárának az érvényesítésére.
43. A felek a szerződés teljesítése során elvárható együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegése esetén a kötelezettségszegő fél a másik félnek okozott kár megtérítéséért felelősséggel tartozik.
44. A Vállalkozó az elvégzett munkákkal kapcsolatban a hibátlan teljesítésért a jogszabályban előírt jótállási kötelezettséggel és szavatossági felelősséggel tartozik. A szavatossági és jótállási határidők kezdete a használatbavételi engedély időpontja. A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat a jelen szerződésben rögzített határidőre a hatósági előírásoknak is mindenben megfelelően I. osztályú minőségben elvégezte és a kivitelezett létesítmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas.
45. Amennyiben a szerződés valamelyik fél felróható magatartása miatt a szerződés teljesítése nélkül szűnik meg, a megszűnésért felelős fél a teljes nettó vállalkozói díj 20

%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles megfizetni és köteles a másik fél ezt meghaladó esetleges kárát is megtéríteni.

VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

46. A felek a szerződést a Kbt. 141.§-ban foglalt rendelkezések betartásával – figyelemmel a 142.§ (3) bekezdésben foglaltakra – módosíthatják.

IX. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

47. A Megrendelő a szerződéstől a szerződésben meghatározottak szerint elállhat, vagy azt felmondhatja, valamint a szerződést felmondhatja, vagy a Ptk-ban foglaltak szerint a szerződéstől elállhat a Kbt. 143.§ (1) bekezdésében foglalt esetekben.

48. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

X. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Jelen szerződés a Megrendelő eltérő írásbeli rendelkezésének hiányában, azon a napon lép hatályba amikor a Megrendelő a megvalósításra benyújtott pályázatával összefüggésben igényelt pályázati támogatásának teljes biztosítására vonatkozó támogatói döntésről az értesítést hivatalosan kézhez kapja. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyára vonatkozóan benyújtott pályázati támogatása teljes összegének biztosításáról 2016. december 15. napján hivatalosan értesült. Szerződő felek a támogatás biztosítására tekintettel rögzítik, hogy a szerződés az aláírásának napjával hatályba lép.

49. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.


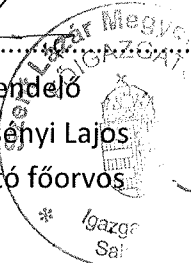
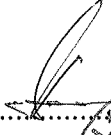
50. Az e szerződésben nem rendezett kérdésekben a Közbeszerzésről szóló törvény rendelkezései, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

51. A felek az e szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, a felek a Pp. szabályai szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

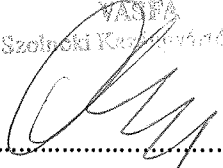
52. A jelen szerződést - amely hat egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült - a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal egyezőt aláírták.

Kelt: Salgótarján, 2017. február 14.

.....
Megrendelő
Dr. Bercsényi Lajos
főigazgató főorvos



.....
Vállalkozó
Katona István
ügyvezető



Mellékletek:

1.sz.melléklet: Az ajánlati felhívás és dokumentáció

2.sz.melléklet: Vállalkozó ajánlata

3. sz. melléklet: Kivitelezési tervdokumentáció

4. sz. melléklet: A Vállalkozó szerződés 31. pontja szerinti felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolata

5.sz. melléklet: A Vállalkozói szerződés 8. pontja szerinti ütemterv

A 1.sz. 2.sz. és 3.sz. mellékletek fizikálisan azok nagy terjedelme miatt nincsenek minden egyes szerződéshez csatolva 1-1pld-ban a Megrendelőnél és a Vállalkozónál is megtalálhatóak.

