

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### 1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Hivatalos név: Szent Lázár Megyei Kórház		
Postai cím: Füleki út 54-56		
Város/Község: Salgótarján	Postai irányítószám: 3100	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Kaszás Erika	Telefon: 06-32-522-001	
E-mail: sztlazar@globonet.hu	Fax:06-32-311-779	

### 2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Vállalkozási szerződés a Szent Lázár Megyei Kórház rendelőintézetének felújítására vonatkozóan.

Főbb építési munkanemek:

- lapostető szigetelés
- napelemek bontása és újraszereelés
- közösségi vizesblokkok felújítása
- villámvédelem felújítása.

A részletes és tételes költségvetést és dokumentációt jelen ajánlatkérési dokumentáció 3. kötete tartalmazza.

### 3. A választott eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2011.évi CVIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész - Nemzeti eljárásrend –122/A. § szerinti hirdetmény nélküli eljárás. Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás közzététele helyett három – a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes – gazdasági szereplőknek küldi meg egyidejűleg, közvetlenül és írásban a felhívást és a dokumentációt. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőleg különösen a mikro-, kis- vagy közepvállalkozások részvételét biztosítva jár el az ajánlatkérő.

Az ajánlatkérő a Kbt 121.§ (1) b) pontja szerint a Kbt Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el, a 122- 122/A. §-ban foglalt eltérésekkel

### 4. Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: nem releváns

### 5. Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:---

### 6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: 2015.október 30.

### 7. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen

b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet

összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:----

c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -----

8. A benyújtott ajánlatok száma: 3

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

*Érvényes ajánlatot tevők:*

- Salgótarjáni Agrober Kft. 3100 Salgótarján, Május 1. út 70.
- LAK-ÉP-KER 1998 Kft. 3170 Szécsény, Varsányi út 4/ A .
- Nógrádkas Épületfelújító és Szigetelő Kft 3100 Salgótarján Szerűskert u 31.

Az ajánlatok értékelési szempontja: Kbt. 71. § (2) bek. b) pontja szerint összességében legelőnyösebb ajánlat:

Rész-szempontonként: 1-100 pont

Rész-szempont	súlyszám	A maximális pontot kapó ajánlat
Nettó ajánlati ár (Ft)	10	Legalacsonyabb nettó ajánlati ár kapja a maximális pontszámot-figyelemmel a kirívóan alacsony árra
jótállási idő (hó)	5	Legmagasabb jótállási kötelezettség időtartama min 24 hónap max 60 hónap (Hiba bejelentési időszak) A 24 hónapon aluli vállalás esetén az ajánlat érvénytelen , a 60 hónapon túli vállalás is csak a maximális pontszámot kapja.

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	LAK-ÉP-KER 1998 KF 3170 Szécsény Varsányi út 4/a.	Salgótarjáni AGROBER Kft. 3100 Salgótarján Május 1 út 70.	NÓGRÁD „kas“ Épületfelújító és Szigetelő Kft. 3100 Salgótarján Szerűskert u. 31. Fsz/1.
Nettó ajánlati ár (Ft)	39 529 911	39 631 697	37 202 975
Jótállás (hó)	36	24	36

**gb)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):**

Az elbírálás	A részszempontok	LAK-ÉP-KER 1998 KF 3170 Szécsény Varsányi út 4/a.		Salgótarjáni AGROBER Kft. 3100 Salgótarján Május 1 út 70.		NÓGRÁD „kas“ Épületfelújító és Szigetelő Kft. 3100 Salgótarján Szerűskert u. 31. Fsz/1.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)						
Nettó ajánlati ár (Ft)	10	39529911 94,17	941,72	39631697 93,93	939,33	37202975 100	1000
Jótállás (hó)	5	36 100	500	24 67	335	36 100	500
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		1441,72		1274,33		1500	

**c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:1-100**

**d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

A legjobb tartalmi elem 100 pontot kap.

Az értékelés módszere: az ajánlatok: minden részszempont esetén az értékarányosítás módszere kerül alkalmazásra, azaz a legelőnyösebb ajánlati értéket adó ajánlat kapja a maximális pontszámot, a további pontszám kiosztása a legkedvezőbb értéktől való eltérés arányában történik.

Az Ajánlatkérő, először a részszempontok szerinti tartalmi elemeket értékeli a fenti módszer szerint, majd a pontszámot megszorozza a megadott súlyszámmal, végül a szorzatokat összeadja.

Rész-szempont	súlyszám	A maximális pontot kapó ajánlat
Nettó ajánlati ár (Ft)	10	Legalacsonyabb nettó ajánlati ár kapja a maximális pontszámot-figyelemmel a kirívóan alacsony árra
jótállási idő (hó)	5	Legmagasabb jótállási kötelezettség időtartama min 24 hónap max 60 hónap (Hiba bejelentési időszak) A 24 hónapon aluli vállalás esetén az ajánlat érvénytelen, a 60 hónapon túli vállalás is csak a maximális pontszámot kapja.

Az ajánlati árnál a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, (figyelemmel az esetlegesen kirívó ajánlati árra) az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.:

$$P = \frac{\text{Alegjobb}}{\text{Avizsgált}} * (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$$

A jótállási időnél, a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ekkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$P = \frac{\text{Avizsgált}}{\text{Alegjobb}} * (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$$

A pontszámokat két tizedesig számoljuk.

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

**10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:-----**

**11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Nyertes ajánlattevő megnevezése	nyertes ajánlattevő nettó ajánlati ár
NÓGRÁD „kas“ Épületfelújító és Szigetelő Kft. 3100 Salgótarján Szerűskert u. 31. Fsz/1.	<b>37 202 975.-Ft</b>

**indoklás:** Ajánlata érvényes megfelelt a felhívásban a dokumentációban rögzített feltételeknek, kizáró okok nincsenek velük szemben alkalmasak a szerződés teljesítésére és bírálati szempontok alapján összességében legelőnyösebb ajánlatot tette.

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:-----**

**12.\* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:**

a) **A nyertes ajánlattevő ajánlatában:** épületgépészeti szerelés részmunkák

b)\* **A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:----**

**13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:**

**a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:---**

**b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:---**

**14. \* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében**

**a ) az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:-----**

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:----**

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2015. november 25.

a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2015. december 4.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2015. november 24.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2015. november 24.

18.\* Az összegezés módosításának indoka:--

19.\* Az összegezés módosításának időpontja:--

20.\* A módosított összegezés megküldésének időpontja:--

21.\* Az összegezés javításának indoka:--

22.\* Az összegezés javításának időpontja:--

23.\* A javított összegezés megküldésének időpontja:--

24.\* Egyéb információk: Az összegzés megküldése az Ajánlatkérő 2015. november 24. döntése alapján történt. A szerződéskötésnél figyelembe kell venni a Kbt 40. § (3) és (4) bekezdését, mivel az Ajánlatkérő támogatási pályázatot nyújt be. A Kbt 40. § (4) bekezdése alapján Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amelyre az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozik [76. § (1) bekezdés d) pont, 124. § (9) bekezdés], valamint az ajánlatkérő a támogatási szerződés módosítását a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kiköti.

  
Majorosné Kanyó Mária

közbeszerzési szakértő

## Quadrát Kft.

---

**Feladó:** Quadrát Kft. [quadrat@chello.hu]  
**Küldve:** 2015. november 24. 10:31  
**Címzett:** 'agrober@chello.hu'; Tibi Kelemen; 'info@nogradkas.hu'  
**Másolatot kap:** 'Szent Lázár Megyei Kórház'  
**Tárgy:** C:\Users\Marika\Documents\Kórház\2015 feltételes eljárások\Rendelőintézet felújítás\9  
összegzés rendelő int  
**Mellékletek:** 9 összegzés rendelő int.pdf

**1. Salgótarjáni Agrober Kft.**

3100 Salgótarján, Május 1. út 70.  
Tel./fax: 32/411-285  
Tel.: 32/512-955.  
E-mail: [agrober@chello.hu](mailto:agrober@chello.hu)

**2. LAK-ÉP-KER 1998 Kft.**

3170 Szécsény,  
Varsányi út 4/ A .  
Email: [lakepker@lakepker.hu](mailto:lakepker@lakepker.hu)

**3. Nógrádkas Épületfelújító és Szigetelő Kft**

3100 Salgótarján  
Nagymező u 11/A  
e-mail: [info@nogradkas.hu](mailto:info@nogradkas.hu)

**Tisztelt Ajánlattevők!**

**A Szent Lázár Megyei Kórház nevében eljárva mellékelten megküldöm a „Vállalkozási szerződés a Szent Lázár Megyei Kórház rendelőintézetének felújítására vonatkozóan. ” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló összegzést.**

Kérem az összegzés kézhezvételét és olvashatóságát visszaigazolni szíveskedjenek.

Tisztelettel:

<p>MAJOROSNÉ KANYÓ MÁRIA QUADRÁT ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMELMI KFT székhely: 1096 Budapest Thaly K u 32. iroda: 3100 Salgótarján Mártírok út 4. Te/fax: +36-32-511-714 e-mail: <a href="mailto:quadrat@chello.hu">quadrat@chello.hu</a> <a href="http://www.quadratkft.hu/">http://www.quadratkft.hu/</a></p>	
---	---

